

## Zápis č. 3/2024

### Zápis za zasedání zastupitelstva obce ze dne 27. 6. 2024

Počet přítomných členů OZ: 6

Omluveni: Ing. Milan Dufek

Program jednání: 1. Určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu

3. Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2023

4. Závěrečný účet obce Nyklovice 2023

5. Pronájem KD a Výletišť

6. Záměr prodeje 3/2024

7. Záměr pronájmu obecního pozemku p.č. 66 v K. Ú. Nyklovice

8. Kupní smlouva – pozemek č. 104

9. Diskuze

10. Závěr

ad.1/ Starosta obce zahájil v 18:00 zasedání ZO a určil ověřovatele zápisu: Milenu Hegerovou DiS., Ing. Františka Buršu

ad.2/ Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu dle oznámení o konání zasedání ZO.

**Usnesení: ZO návrh programu schvaluje.**

**Schváleno 6:0:0**

ad.3/ ZO bere na vědomí a přijímá nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům z dílčího přezkoumání

hospodaření obce. Při přezkoumání hospodaření obce Nyklovice za rok 2023 byly zjištěny nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

Nedostatky, spočívající ve vzniku přestupku podle zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů

- Návrh rozpočtu nebyl zveřejněn stanoveným způsobem a v určeném rozsahu

Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- Starosta obce rozhodl v pravomoci vyhrazené zastupitelstvu obce (překročení působnosti).

Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Nyklovice nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**Usnesení: ZO zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nyklovice schvaluje.**

**Schváleno 6:0:0**

ad.4/ ZO schvaluje Závěrečný účet obce Nyklovice bez výhrad.

**Usnesení: ZO závěrečný účet obce Nyklovice schvaluje.**

**Schváleno 6:0:0**

ad.5/ ZO projednalo způsob a výši nájemného za pronájem KD a výletišť. Cena pro občany Nyklovic zůstává zachována, pro občany žijící mimo obec je stanovena výše nájmu na dvojnásobek. Cena elektřiny byla stanovena na 7kč za kWh. Pro občany žijící mimo obec je stanovena výše ceny za elektrickou energii na dvojnásobek. Dále se stanovilo vypracování seznamu vybavení kuchyně. Vypracováním seznamu ZO pověřilo Milenu Hegerovou Dis. A Ivu Ocáskovou. Dále budou vypracovány postupy používání vybavení kuchyně (myčka, smažící pánev), které zajistí Martin Falt. Dále bude při pronájmech prostor bude apelováno na úklid pronajímaných prostor. Bez řádného předání a schválení stavu pronajímatelem, nebude nájem řádně ukončen a může být dále zpoplatněn. Dále místostarosta připravil k nahlédnutí ZO podklady s uhrazenými pronájmy za poslední rok.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

ad.6/ ZO projednalo a schválilo prodej obecních pozemků, dle záměru prodeje 3/2024:

p.č. 106 o výměře 114 m<sup>2</sup>, SJM Sládek Ondřej doc. PhDr. Ph.D. a Sládková Eva Mgr., Bezručova 70/7, Staré Brno, 60200 Brno, za cenu 3420,-

**Usnesení: ZO záměr prodeje pozemku, dle záměru prodeje 3/2024 schvaluje.**

**Schváleno 6:0:0**

ad.7/ ZO a schválilo pronájem obecního pozemku č. 66 za 5 Kč / m<sup>2</sup> za rok, smlouva s nájemci bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 roku. Nájemné se sjednává o 1. 7. 2024. Část pozemku o výměře 15 m<sup>2</sup> bude pronajmuta paní Jakubíkové Kristině, Malátova 2451/5, Královo Pole, 61200 Brno, část pozemku o výměře 115 m<sup>2</sup> bude pronajmuta panu Tomáši Pokornému, Vitáskova č.p. 1596/10, Řečkovice, 621 00 Brno 21.

**Usnesení: ZO záměr pronájmu obecního pozemku, dle záměru pronájmu 1/2024 schvaluje.**

**Schváleno 6:0:0**

ad.8/ ZO schválilo nákup pozemku a kupní smlouvu, p. č. 104 ostatní plocha o výměře 86 m<sup>2</sup> za cenu 2 580,- od SJM Sládek Ondřej doc. PhDr. Ph.D. a Sládková Eva Mgr., Bezručova 70/7, Staré Brno, 60200 Brno.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

ad.9/ Diskuse:

Starosta obce seznámil přítomné s podpisem smlouvy s nadací ČEZ – Oranžový přechod a doporučení k proplacení žádosti programu MAS na vybudování oplocení sběrného místa separovaného odpadu a vybudování osvětlení a výměny sítě na multifunkčním hřišti v obci.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

ad.10/ Usnesení byla schválena přítomnými zastupiteli obce. Závěrem starosta přítomným poděkoval za účast a zasedání zastupitelstva obce ukončil v 19:00 hod.

Zápis provedl: Ing. Ondřej Jonáš

Ověřovatelé zápisu: Ing. František Burša .....

Milena Hegerová Dis. ....